

萬華社區大學 93 年第二學期公民週

主講人：劉孟錦律師

台灣法律網 主持人

台灣法律網電子報 發行人

台灣法律聯合律師事務所 所長

台灣法律網 <http://www.lawtw.com/>

※如何防止債務人脫產--保全程序篇：假扣押

一、假扣押的必要性

- (一)龜兔賽跑的遊戲
- (二)預防脫產的優先行動
- (三)增加對方壓力
- (四)宣示不惜訴訟的決心
- (五)查調財產資料
- (六)參與分配
- (七)視為撤回之預防

二、如何防止債務人脫產？

- (一)掌握債務人的行蹤
- (二)掌握債務人的財產狀況
- (三)設定抵押權
- (四)增加擔保
- (五)先拿先贏
- (六)假扣押
- (七)儘速取得執行名義
- (八)參與分配

三、假扣押的要件及管轄法院

- (一)那些請求，才可以聲請假扣押(要件)
- (二)管轄法院(民事庭)
 - 1.起訴前

2.起訴後:由繫屬法院管轄

四、如何聲請假扣押裁定？

(一)撰寫聲請狀

- 1.雙方當事人之姓名、法代、地址等資料
- 2.請求之事項
- 3.請求之原因事實
- 4.釋明假扣押之原因
- 5.假扣押標的及其所在地之記載
- 6.證物
- 7.法院(民事庭)
- 8.年月日
- 9.具狀人簽章

(二)繳裁定費

(三)遞狀

(四)補正

(五)法院裁定

(六)送達

(七)裁定之效力

五、如何提存擔保物？

(一)擔保物的種類

(二)管轄法院

(三)提存書

(四)應附文件

(五)提存程序

(六)變換擔保物

六、如何聲請假扣押執行？

(一)執行名義

(二)管轄法院(民事執行處)

- 1.執行標的物所在地之地方法院
- 2.應為執行行為地之地方法院

(三)聲請程序

- 1.聲請狀(30日內)(附範例)

- 2.提存
- 3.繳納執行費
- 4.查封
 - (1)先查明債務人之財產
 - (2)提出必要證明文件
 - (3)指封切結書(附指封切結書)
 - (4)導往現場查封
 - (5)通知警察到場協助維持秩序
 - (6)查封之方式
 - (7)超額查封之禁止
 - (8)查封物之保管
 - (9)囑託查封登記函
 - (10)執行命令
 - (11)查報使用狀況(附查報表)
 - (12)囑託查封登記
 - (13)履勘及測量
 - (14)擅自取下或撕毀封條之處罰

七、得執行的債務人財產

- (一)債務人現有的財產
- (二)債務人可取得的財產
- (三)債務人已處分的財產
- (四)債務人未為所有權登記的不動產
- (五)限定的財產

八、不得執行的債務人財產

- (一)法律規定不得強制執行者
- (二)依權利之性質不得讓與者
- (三)須經第三人同意始得讓與的權利
- (四)本於公權力或行政權作用而為的給付
- (五)私立學校的不動產
- (六)經行政處分確定之物
- (七)經刑事程序或行政處分扣押者

九、常扣押的債務人財產？

- (一)不動產
- (二)動產
- (三)債務人的金錢債權
- (四)其他財產權

十、下列得否查封？

- 1.繼承權
- 2.公務員請領退休金之權利(已、未領取.)
- 3.公務員遺族領取撫卹金之權利(已、未領取.)
- 4.退職金(員工互助金)
- 5.公務員之俸給(含議員之研究費)
- 6.教員薪金
- 7.教員之實物配給.
- 8.押租金.
- 9.提存法院之擔保金.
- 10.分期購買之動產.
- 11.公務員之保險金.
- 12.勞工保險給付之保險金、退休金
- 13.私立學校之不動產.
- 14.公益法人之財產.
- 15.終身定期金.
- 16.軍人領取保險金之權利.
- 17.軍人或其遺族領取撫卹金之權利.
- 18.債務人之租賃權.
- 19.使用借貸權.
- 20.勞務請求權.
- 21.委任事務處理請求權.
- 22.國民住宅處分權.
- 23.債務人買受之違章建築
- 24.靠行之計程車

十一、如何應付假扣押？

- (一)限期起訴
- (二)反擔保

十二、如何取回擔保物？

- (一)未實施查封前和解：提出民事執行處發給未執行或撤回執行之證明
- (二)實施查封後和解：提出經法院民事庭准予返還擔保物之裁定及確定證明書
- (三)支付命令確定：提出支付命令及確定證明書
- (四)訴訟上和解或調解成立：提出和解或調解筆錄
- (五)債權人勝訴確定：提出本案全部勝訴之判決書及確定證明書
- (六)債權人敗訴確定：提出經法院民事庭准予返還擔保物之裁定及確定證明書
- (七)本票裁定確定？

十三、假扣押之撤銷？

- (一)撤銷假扣押裁定
- (二)撤回假扣押執行
- (三)聲請返還擔保金

十四、其他注意事項

- 1.平常多注意往來對象的訊息
- 2.跳票或遲延時，立即聲請假扣押裁定
- 3.與書記官保持密切聯絡
- 4.聲請狀或委任狀最好記載聯絡電話
- 5.多項財產的選擇
- 6.避免郵寄書狀
- 7.聲請狀儘量使用戶籍地址
- 8.聲請狀中載明請會同地政人員鑑界
- 9.注意可移動動產的查封技巧
- 10.拉關係、掌握狀況
- 11.保密防諜、口風要緊
- 12.比誰快、比速度、比錢多
- 13.扣押金額之考量
- 14.擔保物之選擇
- 15.最高限額抵押之債權額
- 16.多胎設定之真假判斷
- 17.隨時注意反擔保
- 18.儘速取得執行名義